

ПРОЄКТ

**ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«ХАРКІВСЬКИЙ ТОРГОВЕЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ
ДЕРЖАВНОГО ТОРГОВЕЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ»**

**ПОЛОЖЕННЯ
про студентський гуртожиток
ВСП «Харківський торговельно-економічного фаховий коледж
Державного торговельно-економічного університету»**

Харків

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Положення про студентський гуртожиток ВСП «Харківський торговельно-економічний фаховий коледжу Державного торговельно-економічного університету» (далі – Положення) розроблено відповідно до Примірною положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти, затвердженого Наказом Міністерства освіти і науки України від 21 листопада 2019 року № 1452.

1.2. Гуртожиток ВСП «Харківський торговельно-економічний фаховий коледжу Державного торговельно-економічного університету» (далі – Коледж) є частиною його цілісного майнового комплексу, керівництво яким здійснює директор коледжу.

II. ПРОЖИВАННЯ У ГУРТОЖИТКУ

2.1. Студентський гуртожиток Коледжу використовується для проживання здобувачів вищої освіти в тому числі іноземних громадян та осіб без громадянства, на яких розповсюджуються всі права та обов'язки мешканців студентського гуртожитку, під час навчання у закладі освіти заочною (денною) формою здобуття освіти, які не мають постійного місця проживання за місцем розташування Коледжу.

2.2. У гуртожитках Коледжу можуть проживати:

– здобувачі освіти заочної форми за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність здобувача освіти у Коледжі;

– здобувачі освіти очної (денної), заочної форми, що навчаються в іншому закладі освіти, де немає місць (або їх недостатньо) для проживання здобувачів освіти у власних гуртожитках;

– сім'я, що складається зі здобувачів освіти одного чи різних закладів освіти;

– вступники під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, у тому числі діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності у них місця проживання за місцезнаходженням Коледжу;

– за умови повного забезпечення здобувачів освіти Коледжу жилою площею, у гуртожитку можуть проживати працівники Коледжу та інші громадяни.

2.3. Не допускається проживання у підвалах, цокольних поверхах, а також у жилих приміщеннях, непридатних для проживання. Усі приміщення гуртожитку мають використовуватися за їх функціональним призначенням. Гуртожитки Коледжу об'єднані у студентське містечко.

2.4. Жила площа у гуртожитку Коледжу надається:

– у вигляді окремого ліжко-місця за спільного проживання одиноких осіб однієї статі;

– окремого жилого приміщення для відокремленого проживання однієї особи або сім'ї.

Розмір жилої площі, що надається у гуртожитку, не може бути менше ніж 6 м² на одну особу. (Це визначається Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та нормативно-технічними документами).

2.5 Адміністрація гуртожитку Коледжу зобов'язана забезпечити у гуртожитку належні умови для проживання, самостійної роботи, відпочинку, заняття фізичною культурою і спортом, а також дотримання відповідних санітарно-гігієнічних норм і правил, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень й обладнання, а також створити умови для користування гуртожитком осіб з особливими потребами та маломобільними групами населення. Права й обов'язки працівників гуртожитків закладу освіти визначаються їх посадовими інструкціями.

2.6. Коледж оприлюднює на своєму веб-сайті:

– інформацію про наявність гуртожитків, наявність вільних місць у гуртожитках, розмір плати за проживання у них, у тому числі у разі надання жилих приміщень підвищеного рівня комфортності;

– Положення про студентський гуртожиток ВСП «Харківський торговельно-економічного фаховий коледж Державного торговельно-економічного університету»;

– зразок договору найму жилого приміщення гуртожитку.

ІІІ. НАДАННЯ ЖИЛОЇ ПЛОЩІ У ГУРТОЖИТКУ КОЛЕДЖУ

3.1. Для одержання в користування жилого приміщення у гуртожитку Коледжу на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я директора Коледжу.

3.2. Рішення про надання особі жилої площі у гуртожитку приймає директор Коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування Коледжу.

Для організації надання жилої площі у гуртожитках Коледжу, директор може створювати відповідні робочі органи, до складу яких мають обов'язково входити представники органів студентського самоврядування.

У разі прийняття рішення щодо надання особі жилої площі в гуртожитку адміністрація студентського містечка видає такий особі ордер на жилу площу в гуртожитку (далі – ордер) встановленої форми з одночасним укладанням з нею договору найму жилого приміщення в гуртожитку.

Приміщення гуртожитків під час канікул можуть надаватись у користування відповідно до Переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами освіти, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року № 796.

3.3. Надання жилої площі у гуртожитку Коледжу у вигляді окремого ліжко-місця відбувається з урахуванням статі особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання здобувачів освіти на одному факультеті (курсі).

3.4. Черговість надання жилої площі у гуртожитку Коледжу, у тому числі право на першочергове забезпечення осіб пільгових категорій, встановлюється відповідно до вимог законодавства.

3.5. Поселення до гуртожитку здійснюється на підставі ордеру та документа, що посвідчує особу.

Ордер зберігається у особи, якій він виданий, протягом усього строку її проживання в гуртожитку Коледжу.

3.6. Здобувачі вищої освіти Коледжу підлягають обов'язковим профілактичним медичним оглядам відповідно до статті 21 Закону України «Про захист населення від інфекційних хвороби».

3.7. Облік ордерів, оформлення документів щодо реєстрації місця проживання мешканців гуртожитку відповідно до законодавства здійснює посадова особа, на яку покладено такі обов'язки.

3.8. Особі, яка поселяється до гуртожитку, згідно з виданим їй ордером надається ліжко-місце або окреме жила приміщення (кімната), майно за переліком, зазначеним у договорі найму жилого приміщення в гуртожитку Коледжу, перепустка на право входу до гуртожитку. Таку особу обов'язково ознайомлюють під підпис з правилами внутрішнього розпорядку, правилами техніки безпеки та пожежної безпеки гуртожитку.

Батьки або інші законні представники у разі поселення до гуртожитку закладу освіти здобувача, який є неповнолітньою особою, також ознайомлюються з Положенням про студентський гуртожиток та правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку.

За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів – неповнолітніх осіб Коледж може встановити обмеження щодо виходу з гуртожитків таких осіб у нічний час.

3.9. Здобувачам освіти, які поселяються до гуртожитку Коледжу після закінчення канікул, надаються кімнати, в яких вони мешкали раніше.

3.10. У разі непередбачених обставин та з поважних причин мешканці гуртожитку можуть бути переселені до іншої кімнати або іншого гуртожитку без погіршення умов проживання.

IV. КОРИСТУВАННЯ ГУРТОЖИТКОМ КОЛЕДЖУ

4.1. Мешканці гуртожитку Коледжу мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку (входити до нього та виходити з нього). Забороняється вимагати від них у будь-який час доби усні або письмові пояснення щодо причин їх входу чи виходу з гуртожитку Коледжу, крім випадку, визначеного в абзаці третьому пункту 8 розділу 3 цього Положення.

В особливих випадках (офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи або стихійного лиха, карантину тощо) Коледж може ухвалити рішення щодо обмеження на певний період часу безперешкодного виходу з гуртожитку Коледжу, про що мешканців гуртожитку повідомляють в обов'язковому порядку.

4.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 8:00 до 22:00. Входячи до гуртожитку, відвідувач зобов'язаний пред'явити черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу, і зареєструватися в журналі відвідувачів.

Мешканець гуртожитку зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець гуртожитку відповідає за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку гуртожитку. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку.

Уповноважена особа має право не пропустити відвідувача в гуртожиток, якщо він:

- перебуває в стані алкогольного, наркотичного, токсичного сп'яніння; неохайному, брудному вигляді;
- порушує громадський порядок та спокій.

4.3. Мешканці гуртожитку Коледжу за погодженням з адміністрацією гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.

4.4. Мешканці гуртожитку Коледжу мають право:

- на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;
- користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;
- вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;

- обирати органи студентського самоврядування гуртожитку Коледжу й бути обраними до їхнього складу (для здобувачів освіти Коледжу);

- через органи студентського самоврядування гуртожитку Коледжу брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;

- звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку Коледжу й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації Коледжу, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян»;

- виконувати ремонт у кімнатах, де вони мешкають (за погодженням з адміністрацією гуртожитку);

- інші права відповідно до законодавства.

4.5. Мешканці гуртожитку зобов'язані:

- знати й виконувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого приміщення в гуртожитку Коледжу здійснювати плату за проживання, комунальні послуги;

- підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та у місцях загального користування;

- дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно і раціонально витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;

- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;

- про всі надзвичайні події в гуртожитку Коледжу освіти терміново повідомляти адміністрацію гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;

- не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку Коледжу та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;

- у разі залишення гуртожитку Коледжу більше ніж на 1 тиждень попереджати про це адміністрацію гуртожитку;

- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;

- дотримуватися правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;

- у разі самотійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, в адміністрації гуртожитку.

- після закінчення навчання, при відрахуванні з Коледжу, або при достроковому позбавленні права на проживання в гуртожитку, здати майно гуртожитку, що перебувало в його користуванні, кімнату, блок в належному

стані, здати ключи від кімнати, перепустку, знятися з реєстрації і військового обліку та виселитися з гуртожитку в триденний термін від дня видачі відповідного наказу. У разі, коли з поважних причин студент не може залишити гуртожиток у відповідний термін, рішенням керівництва Коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування цей термін може бути продовжений.

4.6. Мешканцям гуртожитку Коледжу під час проживання у гуртожитку забороняється:

- порушувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- палити, вживати наркотичні або токсичні речовини, перебувати у стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння;
- утримувати тварин;
- самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;
- захищувати допоміжні приміщення гуртожитку;
- переробляти чи переносити інвентар і меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх з гуртожитку без дозволу адміністрації гуртожитку; захищувати допоміжні приміщення гуртожитку (загального користування) та нежилі приміщення гуртожитку
- зберігати в гуртожитку вибухонебезпечні матеріали і речовини, легкозаймисті та горючі рідини, вибухонебезпечні матеріали і речовини, що забруднюють повітря;
- використовувати електропобутові прилади, не зазначені у договорі найму жилої площі в гуртожитку, без дозволу адміністрації гуртожитку Коледжу;
- порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні;
- самовільно переселятись з однієї кімнати у гуртожитку Коледжу до іншої.

4.7. За порушення правил внутрішнього розпорядку гуртожитку адміністрація гуртожитку Коледжу може застосувати до мешканця гуртожитку:

- зауваження;
- попередження.

У разі систематичних порушень правил внутрішнього розпорядку гуртожитку з боку мешканця гуртожитку органи студентського самоврядування можуть порушити питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку перед адміністрацією гуртожитку Коледжу. Рішення про подальше проживання такого здобувача освіти в гуртожитку Коледжу приймає директор з урахуванням пропозицій органів студентського самоврядування та адміністрації гуртожитку.

4.8. Залучення мешканців гуртожитку Коледжу до виконання будь-яких робіт з його благоустрою та/або прилеглої території може здійснюватися виключно за їх згодою.

4.9. Представники адміністрації Коледжу, студентського містечка, педагогічні та інші працівники Коледжу в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку Коледжу та кімнат мешканців.

4.10. Переселення мешканців гуртожитків Коледжу між кімнатами в межах одного гуртожитку або між гуртожитками здійснюється на підставі письмової заяви особи.

V. ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАННЯ У ГУРТОЖИТКАХ КОЛЕДЖУ

5.1. Розмір плати за проживання у гуртожитках Коледжу встановлюється наказом директора Коледжу за погодженням з органом студентського самоврядування з урахуванням вимог наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Міністерства фінансів України, Міністерства охорони здоров'я України від 28 березня 2011 року № 284/423/173, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 27 квітня 2011 року за № 520/19258.

2. Плата за проживання у гуртожитку Коледжу здійснюється мешканцями у порядку та строки, встановлені договором найму жилого приміщення у гуртожитку Коледжу.

VI. СТУДЕНТСЬКЕ САМОВРЯДУВАННЯ У ГУРТОЖИТКАХ КОЛЕДЖУ

6.1. У гуртожитку Коледжу діє рада студентського самоврядування, що є невід'ємною частиною студентського самоврядування Коледжу.

6.2. Структура, порядок проведення виборів і повноваження органів студентського самоврядування, що діють у гуртожитку Коледжу, визначаються відповідно до статті 40 Закону України «Про вищу освіту», статті 41 Закону України «Про фахову передвищу освіту» та Положенням про студентське самоврядування у ВСП «Харківський торговельно-економічний фаховий коледж Державного торговельно-економічного університету».